**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ НОВОПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24.03.2023 № 31

ст-ца Новопокровская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане территории отнесенного к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новопокровский район, в границах ПСК «им. Кирова»**

В соответствии со статьей 3.3 Федерального закона
от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 11.4, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», учитывая решение генерального плана Новопокровского сельского поселения Новопокровского района Краснодарского края, утвержденного решением Совета Новопокровского сельского поселения от 26.10.2011 № 115 и проекта внесения изменений в генеральный план Новопокровского сельского поселения Новопокровского района Краснодарского края, утвержденного решением Совета муниципального образования Новопокровский район от 30.06.2022 № 154, рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя- главы крестьянского (фермерского) хозяйстваОгневой А.А.об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории отнесенного к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 23:22:0504000:830, предоставленного на праве аренды по договору аренды земельного участка от 31.12.2013 года № 1, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от13.01.2014 года № 23-23-29/003/2014-028, администрацииНовопокровского сельского поселения Новопокровского районапо с т а н о в л я е т:

1. Утвердить схему расположения земельныхучастков, на кадастровом плане территорииотнесенного к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, расположенные по адресу: Краснодарский край, Новопокровский район, в границах ПСК «им. Кирова»,площадью 1290 (одна тысяча двести девяносто) кв.м. условный номер 23:22:0504000:830:ЗУ1 в территориальной зоне СХЗ-1(зона сельскохозяйственных угодий), занятого проектируемым газопроводом; Краснодарский край, Новопокровский район, в границах ПСК «им. Кирова», площадью 11189 (одиннадцать тысяч сто восемьдесят девять) кв.м. условный номер 23:22:0504000:830:ЗУ2 в территориальной зоне СХЗ-1 (зона сельскохозяйственных угодий), занятого полевой автомобильной дорогой общего пользования;Краснодарский край, Новопокровский район, в границах ПСК «им. Кирова», площадью 9275 (девять тысяч двести семьдесят пять) кв.м. условный номер 23:22:0504000:830:ЗУ3 в территориальной зоне СХЗ-1 (зона сельскохозяйственных угодий), занятого береговой линией;путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:22:0504000:830, площадью 2815735 (два миллиона восемьсот пятнадцать тысяч семьсот тридцать пять) кв.м.,с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, согласно приложению.

2. Индивидуальному предпринимателю - главе крестьянского (фермерского) хозяйстваОгневой Анастасии Александровнеобеспечить проведение работ по образованию земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, обратиться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течении 2 лет.

Глава

Новопокровского сельского поселения

Новопокровского района А.А. Богданов

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации Новопокровского сельского поселения

Новопокровский районот «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

«Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новопокровский район, в границах ПСК «им. Кирова» образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером23:22:0504000:830»

Проект подготовлен и внесен:

Главный специалист отдела по благоустройству

и земельным отношениямадминистрации

Новопокровского сельского поселения Е.В. Шишкина

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

Составитель проекта:

Заместитель главы

Новопокровского сельского поселения А.А. Соловьева

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2023

Главный специалист

общего отдела администрации

Новопокровского сельского поселения О.Н. Васильева

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023

Главный специалист

юридического отдела администрации

Новопокровского сельского поселения С.С. Охрименко

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023