**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ НОВОПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.11.2020 № 165

ст-цаНовопокоровская

**О проведении аукциона по продаже земельного участка**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации на основании протокола заседания Комиссии по распоряжению муниципальной собственностью от 2 ноября 2020 г. № 4, администрация Новопокровского сельского поселения Новопокровского района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести торги в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о стоимости за земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы (Ж-1Б), вид разрешенного использования – личное подсобное хозяйство, по адресу: 353020, Российская Федерация, Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Кубанский, 2, кадастровый номер 23:22:0503169:15, площадью 871 (восемьсот семьдесят один) кв.м, максимально допустимые параметры разрешенного строительства: максимальное количество надземных этажей зданий – 3 этажа (или 2 этажа с возможностью использования дополнительно мансардного этажа), регистрационный номер 1.

2. Определить, что:

1) Заявки на участие в аукционе принимаются в течение 30 (тридцати) календарных дней, начиная со дня следующего после размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и на сайте администрации Новопокровского сельского поселения Новопокровского района, по адресу: 353020, Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина, 110, кабинет № 5.

2) Определение участников аукциона должно быть произведено комиссией по распоряжению муниципальной собственностью в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок об участии в аукционе в 10 час. 00 мин. по адресу: 353020, Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина, 110, кабинет № 21.

3) Проведение аукциона и определение победителя должно быть произведено Комиссией по распоряжению муниципальной собственностью через пять календарных дней со дня истечения срока приема заявок об участии в торга в 14 час. 00 мин. по адресу: 353020, Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина, 110, кабинет № 21.

3. Установить, что:

1) Начальный размер стоимости земельного участка расположенного по адресу: 353020, Российская Федерация, Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Кубанский, 2, кадастровый номер 23:22:0503169:15, площадью 871 (восемьсот семьдесят один) кв.м., составляет 64 158 (шестьдесят четыре тысячи сто пятьдесят восемь) рублей.

2) Размер задатка для участия в аукционе составляет 20 % от начального размера стоимости за земельный участок.

3) Шаг аукциона составляет 3% от начального размера стоимости за земельный участок.

4. Директору муниципального учреждения «Имущество» Василенко Л.Э. обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и на сайте администрации Новопокровского сельского поселения Новопокровского района.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Новопокровского сельского поселения

Новопокровского района А.А.Богданов